

Uw kenmerk : Omwonenden Hoogeweg
Ons kenmerk : JSp/TH/617001

Aan de bewoner(s) van dit pand

Nijkerk, 8 januari 2018

Onderwerp: Uitnodiging informatiebijeenkomst d.d. 18-01-2018 | Hoogeweg 1-1A te Groningen

Geachte bewoner,

Vorig jaar heeft VBRE Groningen B.V. [VBRE], een samenwerking tussen Borghese Real Estate en Urban Developers B.V., de locatie aan de Hoogeweg 1 in Groningen aangekocht. De locatie is gelegen aan het Reitdiep, direct ten noorden van de Ring/N370 (voormalige Struktonlocatie). VBRE heeft als doel deze locatie te ontwikkelen tot studentenhuisvesting.

Architectenbureau INBO heeft in opdracht van VBRE een plan gemaakt dat past binnen de huidige bestemmingsplan mogelijkheden. Het plan bestaat uit een laagbouw met 231 shortstay-eenheden en een hoogbouw met 467 wooneenheden. De doelgroep is studenten en dan met name internationale studenten. Voor deze doelgroep is in Groningen een groot tekort aan kwalitatief goede huisvesting. In de plint van het gebouw is ruimte voor lichte horeca die met name gericht zal zijn op de bewoners van het complex maar waar ook de wijkbewoner terecht kan. Er zullen voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd worden, grotendeels ondergebracht in een parkeergarage.

Eind december 2017 hebben wij de Aanvraag Omgevingsvergunning ingediend. Er van uitgaande dat deze procedure positief verloopt verwachten wij in februari 2018 de locatie bouwrijp te kunnen maken en in maart 2018 te kunnen starten met de bouw.

Graag willen wij u nader informeren over onze plannen. Daarom nodigen wij u uit voor de informatiebijeenkomst op **donderdag 18 januari a.s. om 19.30 uur**. De bijeenkomst vindt plaats in het Wijklokaal Reitdiepwijk gelegen aan Joeswerd 22 te Groningen. Uiteraard is er dan de gelegenheid voor het stellen van vragen. Mocht u niet aanwezig kunnen zijn maar toch vragen hebben dan kunt u dat doen via info@bre.nl.

Wij hopen u dan te zien!

Met vriendelijke groet,
VBRE Groningen BV


Johan Spriensma
Projectontwikkelaar